

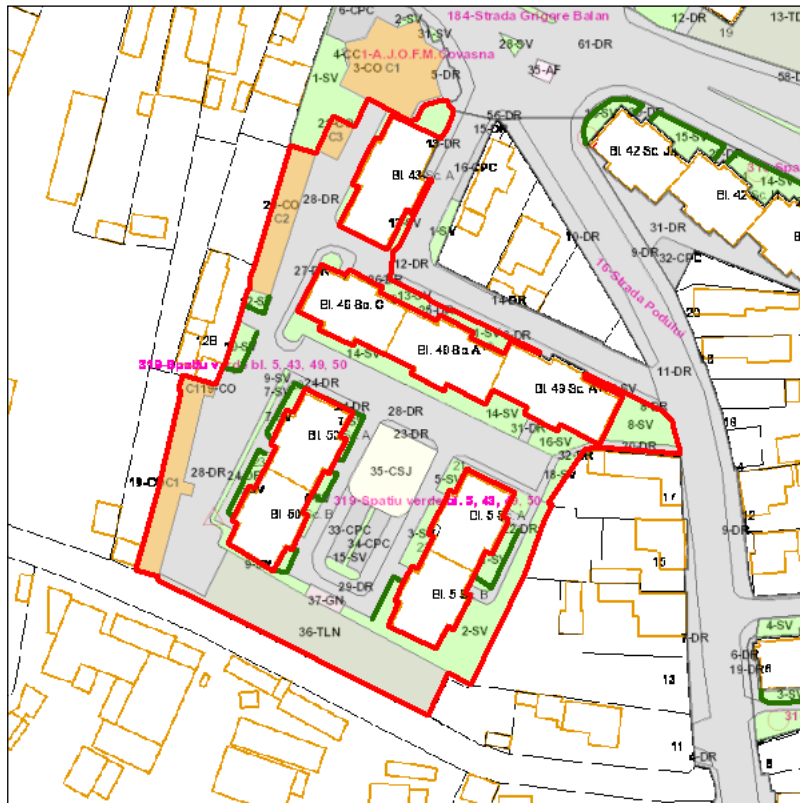
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 319

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 6146 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 5, 43, 49, 50, Str. Podului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		74		74	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		390		390	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		60		60	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		43		43	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		70		70	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		47		47	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		79		79	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		147		147	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		120		120	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		53		53	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		25		25	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		45		45	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		296		296	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		38		38	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		69		69	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		121		121	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		38		38	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		277		277	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		203		203	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		48		48	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		117		117	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		21		21	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		107		107	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		3		3	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		76		76	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		2155		2155	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		158		158	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		28		28	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		14		14	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		11		11	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		61		61	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		59		59	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		280		280	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TLN		715		715	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		29		29	
Total teren								6146	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	528	8.59
2	CPC	Parcare amenajata	120	1.95
3	CSJ	Loc de joaca amenajat	280	4.55
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	2703	43.98
5	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	29	0.47
6	SV	Spatiu verde	1772	28.83
7	TLN	Terenuri libere neproductive	715	11.63
Total teren			6146	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1772	28.83

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	277	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	203	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	48	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					528	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
18625	Artar american - (Acer negundo)	41	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
18628	Artar american - (Acer negundo)	47	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
18593	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18614	Biota - (Thuja orientalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18671	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18672	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18673	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18979	Biota - (Thuja orientalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18992	Biota - (Thuja orientalis)	9	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19074	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19081	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19083	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

18657	Brad - (Abies alba)	14	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
18658	Brad - (Abies alba)	20	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
19030	Brad - (Abies alba)	10	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19066	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
19005	Cedru - (Cedrus libani glauca)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18617	Cires - (Prunus avium)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18599	Corcodus - (Prunus cerasifera)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18975	Corcodus - (Prunus cerasifera)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18998	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
19032	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19061	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19062	Corcodus - (Prunus cerasifera)	17	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19064	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19067	Corcodus - (Prunus cerasifera)	8	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19075	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19036	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	21	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
18991	Forsitia - (Forsythia europaea)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
19007	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19045	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
19056	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
18613	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
18629	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	6	2	2	---	Foarte buna	Nu
18667	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
18983	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
18645	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	1	---	Foarte buna	Nu
18647	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
18659	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	1	---	Foarte buna	Nu
18666	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
18669	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
18670	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
18990	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Foarte buna	Nu
18999	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Foarte buna	Nu
19043	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	3	---	Foarte buna	Nu
19082	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
18977	Mar decorativ - (Malus floribunda)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19047	Mar decorativ - (Malus floribunda)	18	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
19055	Mar decorativ - (Malus floribunda)	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
18620	Mesteacan - (Betula pendula)	28	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
18623	Mesteacan - (Betula pendula)	19	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
18987	Mesteacan - (Betula pendula)	19	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
18626	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18636	Molid comun - (Picea Abies)	21	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
18668	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
18994	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
18996	Molid comun - (Picea Abies)	9	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18997	Molid comun - (Picea Abies)	7	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19025	Molid comun - (Picea Abies)	29	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
19028	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
19053	Molid comun - (Picea Abies)	30	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19057	Molid comun - (Picea Abies)	33	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19059	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19060	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19065	Molid comun - (Picea Abies)	18	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19069	Molid comun - (Picea Abies)	33	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19070	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19071	Molid comun - (Picea Abies)	16	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19072	Molid comun - (Picea Abies)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19073	Molid comun - (Picea Abies)	31	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
19076	Molid comun - (Picea Abies)	30	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19077	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
19078	Molid comun - (Picea Abies)	28	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
19080	Molid comun - (Picea Abies)	22	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
19079	Nuc comun - (Juglans regia)	42	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
18654	Otetar rosu - (Rhus typhina)	9	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
18655	Otetar rosu - (Rhus typhina)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu

19063	Plop tremurator - (Populus tremula)	40	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
18632	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
18596	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
18600	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19058	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	8	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
18630	Spiraea - (Spiraea trilobata)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
19024	Spiraea - (Spiraea trilobata)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
19027	Spiraea - (Spiraea trilobata)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
18634	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19068	Tei pucios - (Tilia cordata)	20	5	2	Matur	Necoresp.	Nu
18661	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19040	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19041	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19042	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 69 / Arbusti: 22
- Lungime gard viu: 141 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

